

**ЗАПИТ НА НАДАННЯ
ТЕХНІЧНОЇ ТА КОМЕРЦІЙНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ
ТОВ «МЕТІНВЕСТ ДІДЖИТАЛ»**

1. **Предмет закупівлі** – Оренда складського та офісного приміщення для зберігання ІТ обладнання та офісних меблів.
2. **Термін оренди:** від 12 до 35 місяці із можливістю пролонгації договору.
3. **Місце розташування:**
 - Розташування об'єкта оренди – м. Київ;
 - Крокова доступність від метро (10-15 хвилин);
4. **Основні вимоги до офісного та складського приміщення:**
 - Доступ до об'єкта оренди 24/7;
 - Наявність опалення або системи автоматичного контролю температурного режиму в межах від + 10 °С до +25 °С;
 - Огороджена територія на якій знаходиться об'єкта оренди;
 - Наявність цілодобової охорони території, об'єкта оренди;
 - Наявність пропускної системи на територію, де розташований об'єкт оренди;
 - Наявність встановлених індивідуальних лічильників на електропостачання;
 - Можливість додаткового встановлення обладнання замовника;
 - Безготівковий розрахунок;
5. **Комунальні умови:**
 - Наявність водопостачання та водовідведення;
 - Наявність санітарних вузлів;
 - Наявність контейнера для побутових відходів на при складській території;
 - Наявність твердого покриття на при складській території;
 - Наявність укриття;
6. **Технічні характеристики офісного приміщення:**
 - Офісне приміщення має знаходитись на території складу або на при складській території на відстані що не перевищує 100 метрів від приміщення складу;
 - Площа від 15 до 25 м.кв;
 - Наявність доступу до мережі інтернет
 - Наявність електропостачання
7. **Технічні характеристики складського приміщення:**

- Загальна площа від 100 до 200 м.кв. Може складатися з декількох суміжних приміщень при умові що площа основного приміщення складає не менше 60 м.кв. а додаткових не менше 15 м.кв.;
- Висота від підлоги до стелі від 3 до 6 метрів;
- Наявність електропостачання
- Стіни тепло та шумоізовані;
- Рівна та стійка до механічних впливів та навантажень підлога з анти пиловим верхнім шаром або зміцнений бетон;
- Наявність вентиляції;
- Наявність централізованого електричного щитка;
- Рівномірне освітлення по всьому приміщенні;
- Наявність доступу до мережі інтернет;
- Висота/ширина складських воріт 2,5/2,5 метра (допустиме відхилення 10%);
- Місце для відстою та маневрування вантажівок на при складській території (до 20 тон);

8. Умови оренди:

- Вартість оренди зафіксована на термін дії договору але не менше 12 місяців;
- Термін інформування орендаря про намір підвищення орендної плати та величину не менше 90 днів до дати підвищення. Інші терміни розглядаються в індивідуальному порядку.
- Термін інформування орендаря про намір дострокового припинення договору не менше 90 календарних днів. Інші терміни розглядаються в індивідуальному порядку.

9. Методика технічного оцінювання:

- Заповнити Анкету (Додаток 1_Анкета_2025) та надати у форматі Excel.
- Оцінка учасників здійснюється згідно з методикою технічної оцінки та вибору постачальника (Додаток 2_Матриця оцінки та вибору постачальника_2025 року).